****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**14.11.2025 № 6042-83-VІІІ**

**Про розгляд звернення Шкодовського Вадима Ростиславовича**

**та Савченко Олександри Анатоліївни**

**земельна ділянка (к.н. 3221055300:02:009:0009)**

**вул. Незламності, 45, селище Бабинці,**

**Бучанський район, Київська область**

Розглянувши заяву Шкодовського Вадима Ростиславовича та Савченко Олександри Анатоліївни про внесення змін до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3221055300:02:009:0009), площею 0,0677 га по вул. Незламності, 45 в селищі Бабинці, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (КВЦПЗ – 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно, що розташоване на орендованій земельній ділянці, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 27.07.2022 (зі змінами та доповненнями), враховуючи договір купівлі-продажу від 02.08.2025 року зареєстрованого в реєстрі за № 4040, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 60959797, № 60959810 від 02.08.2025 р., пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Законом України «Про оренду землі», п.4 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 27.07.2022 р. (зі змінами та доповненнями), площею 0,0677 га, (к.н. 3221055300:02:009:0009), в частині заміни сторони орендаря, у зв’язку з набуттям права власності в рівних частках по ½ Шкодовським Вадимом Ростиславовичем (РНОКПП: 2937218363) та Савченко Олександрою Анатоліївною (РНОКПП: 3047417565) на об’єкт нерухомого майна, що розташований на орендованій земельній ділянці (к.н. 3221055300:02:009:0009) та викласти розділ 4 «Орендна плата» в новій редакції.
2. Гр. Шкодовському В.Р. та гр. Савченко О.А, у місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду.
3. Земельному відділу, управління містобудування, архітектури та земельних відносин забезпечити підготовку відповідних документів.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Людмила РИЖЕНКО**

**14.11.2025**

**В.о. начальника управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

**14.11.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**14.11.2025**